



# Tagboliger med TOX Development

**TOX** Development ser potentialet i at udnytte eksisterende loftsrum til nye boliger i København. Med vores rådgivningskoncept gør vi processen enkel og overskuelig for Jeres forening. Som erfarent rådgivningsfirma indenfor bygherrerådgivning, med samarbejds aftaler indenfor arkitektur og ingeniørarbejde sikrer vi en smidig proces med fokus på åben dialog og samarbejde. Vi hjælper Jer fra start til slut, så projektet bliver en succes for alle parter.

## Fordele ved salg af loftsrum:

- Økonomisk gevinst: Foreningen tjener direkte på salget og udvikler selv ejendommens potentiale. Der opføres nyt tag, samt tagvinduer.
- Vedligeholdelse: Indtægterne kan bruges til at løfte ejendommens vedligeholdelsesstandarder og energiforbedringer.
- Lavere driftsomkostninger: Flere boliger betyder lavere omkostninger pr. enhed.

## Vores proces:

- Komplet rådgivning: Vi hjælper med hele processen fra idé til færdigt projekt.
- Effektiv projektstyring: Med vores **TOX**-model får I en løsning, der er mindst 10% billigere end traditionelle modeller.
- Finansiering: Vi sikrer finansiering gennem Jeres bank eller vores netværk af investorer.

Se mere på: [www.TOXdevelopment.dk](http://www.TOXdevelopment.dk) Tlf: 31 32 44 15 E-mail: [info@toxdevelopment.dk](mailto:info@toxdevelopment.dk)